

## Protokoll

**der ordentlichen Generalversammlung der Baugenossenschaft Waidmatt,  
Freitag, 5. Juni 2020, 16 Uhr, im Pavillon, Regulastrasse 6, 8046 Zürich**

---

**Vorsitz:** Markus Hany, „Präsident ad interim“

**Protokoll:** Karin Kull, Geschäftsleiterin

Anwesende: Aufgrund der Anordnung des Vorstandes findet die Generalversammlung in Anwendung der COVID 19 Verordnung 2 ohne Genossenschaftler und Genossenschaftlerinnen statt. Der Vorstand ist vertreten durch:

Markus Hany, Präsident an interim, Ronny Estermann, Marcello Maugeri, Yasha Nemati, Igor Pelivan, Andreas Ritter, Rolf Schaub. Weiter anwesend sind Karin Kull, Geschäftsleiterin und Rechtsanwalt Ruedi Schoch.

Der Präsident ad interim Markus Hany begrüsst die Anwesenden (Traktandum 1) und stellt fest, dass zu den Traktanden 2 (Gedenken), 3 (Protokoll der 76. ordentlichen Generalversammlung vom 24. Mai 2019 und der ausserordentlichen Generalversammlung vom 22. November 2019), 5 (Informationen des Vorstandes) und 7 (Termin der nächsten Generalversammlung) in rechtlicher Hinsicht keine Abstimmungen möglich sind. Im Übrigen wird folgende Feststellung getroffen:

Versandte Stimmunterlagen: 731  
Eingegangene Stimmcouverts: 227  
Ungültige Stimmzettel: 15 (fehlender Stimmrechtsausweis).

Die vorgenommene Auszählung der eingegangenen Stimm- und Wahlzettel ergab folgendes Resultat:

### Traktandum:

- 4a) Genehmigung des Jahresberichtes: 193 Ja gegenüber 12 Nein
- 4 b und c) Abnahme der Jahresrechnung: 190 Ja gegenüber 15 Nein
- 4d) Verwendung des Betriebsüberschusses: 199 Ja gegenüber 4 Nein
- 4e) Entlastung von Vorstand und Verwaltung: 179 Ja gegenüber 20 Nein
- 6) Wahl des Präsidenten: Markus Hany 185, weitere Stimmen haben erhalten: Ronny Estermann: 24.

Gemäss Art. 26 Ziffer 3 Abs. 3 der Statuten fasst die Generalversammlung ihre Beschlüsse mit der einfachen Mehrheit der abgegebenen Stimmen, so weit das Gesetz oder die Statuten nicht etwas anderes bestimmen. Bei Wahlen gilt im ersten Wahlgang das absolute, im zweiten das relative Mehr. Stimmenthaltungen und ungültige Stimmen werden nicht mitgezählt. Damit hat die Generalversammlung sämtlichen Traktanden grossmehrheitlich gegenüber vereinzelt Gegenstimmen zugestimmt. Zum neuen Präsidenten wählt die Generalversammlung mit grosser Mehrheit im ersten Wahlgang Markus Hany, der die Wahl annimmt und auf die Generalversammlung des kommenden Jahres vom 11. Juni 2021 hinweist.

Ende der Generalversammlung: 16 Uhr 20.

Zürich, den 5. Juni 2020

Markus Hany, Präsident

Karin Kull, Geschäftsleiterin